



AZIENDA OSPEDALIERA
ISTITUTO ORTOPEDICO GAETANO PINI

Sede Legale: Piazza A. Cardinal Ferrari, 1 – 20122 Milano
Presidio Ospedaliero Multidisciplinare: Piazza A. Cardinal Ferrari, 1 – 20122 Milano
Presidio Ospedaliero Riabilitativo: Via Isocrate – 20126 Milano
Codice Fiscale 80064670153

Atti n. 50/2005/40

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO QUINQUENNALE DI SERVIZI DI GESTIONE DEL POLO RIABILITATIVO DI VIA ISOCRATE 19 A MILANO.

CHIARIMENTI

Domanda n. 1

In considerazione del rinnovo del contratto Collettivo Nazionale del Lavoro delle Cooperative Sociali che è stato siglato in data 31/7/2008 tenuto conto di quanto indicato agli articoli 11 e 18 del Capitolato in merito all'applicazione del CCNL, si chiede a codesta Amministrazione se l'importo a base d'asta per il presente appalto copra il costo del lavoro conseguente all'aumento contrattuale di cui sopra o se, comunque, l'Azienda Ospedaliera riconoscerà alla Ditta aggiudicataria i maggiori costi da esso derivanti, sin dal momento dell'aggiudicazione dell'appalto.

Domanda n. 2

In data 30 luglio 2008 è stato firmato dai rappresentanti delle associazioni di categoria e dei sindacati il verbale di accordo per il rinnovo del contratto collettivo nazionale di lavoro per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio sanitario assistenziale - educativo e d'inserimento lavorativo.

Tale accordo, volto al recupero del differenziale tra inflazione reale e inflazione programmata, comporta maggiorazioni salariali, comprensive di oneri diretti e indiretti, per tutte le categorie di lavoratori delle Cooperative sociali, immediatamente efficaci con effetto retroattivo, per le quali si traducono in un aumento dei costi di circa il 12.50% per le cooperative sociali.

Di tale aumento dovrà pertanto aversi considerazione ai fini della determinazione dell'importo a base di gara, onde evitare che tali nuovi oneri vengano posti interamente a carico delle Cooperative sociali, mettendo le stesse in condizioni di non poter svolgere la propria attività a causa dell'eccessiva onerosità della stessa.

Infatti i documenti di gara e il d.lgs. 163/2006 stabiliscono l'applicabilità alla gara in oggetto, del CCNL delle cooperative sociali e delle Tabelle Ministeriali, ai quali le ditte partecipanti dovranno conformarsi, con ovvie ripercussioni anche nella determinazione del prezzo offerto, che non potrà essere superiore a quello posto a base d'asta.

Tuttavia il bando di gara per la procedura in oggetto pubblicato in data 22.07.2008, non ha tenuto conto della determinazione dell'importo a base di gara, non essendo a conoscenza, di tali aumenti dei costi.

Per tutto quanto sopra esposto, l'importo a base di gara, allo stato, non risulta congruo rispetto alle prestazioni oggetto di gara.

Si chiede pertanto che la base d'asta venga adeguata, in considerazione dell'incremento dell'incremento dei costi gravante sulle Cooperative sociali a par data dal 30.7.2008.

Risposta ai nn. 1) e 2)

Si precisa che, trattandosi di servizio e non di acquisizione di manodopera, l'Azienda Ospedaliera ha tenuto conto nel calcolo dell'importo presunto a base d'asta di tutti gli elementi costitutivi dell'offerta.

Si ricorda inoltre che il meccanismo della revisione periodica dei prezzi (art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto), prevista a partire dal secondo anno, assorbirà qualsiasi maggior costo comunque legato al personale.



AZIENDA OSPEDALIERA
ISTITUTO ORTOPEDICO GAETANO PINI

Sede Legale: Piazza A. Cardinal Ferrari, 1 – 20122 Milano
Presidio Ospedaliero Multidisciplinare: Piazza A. Cardinal Ferrari, 1 – 20122 Milano
Presidio Ospedaliero Riabilitativo: Via Isocrate – 20126 Milano
Codice Fiscale 80064670153

Domanda n. 3

Il corrispettivo per la gestione delle vasche riabilitative (articolo 5) che la stazione appaltante riconoscerà alla Ditta aggiudicataria deve essere indicato nell'offerta economica sotto forma d'importo annuo.

Qual è il personale da impiegare per il presente servizio, in termini numerici (numero operatori e monte ore) e di qualifica?

Risposta al n. 3

Il numero e la qualifica del personale sanitario impiegato per la gestione delle vasche riabilitative è determinato in funzione dei volumi di attività e alla tipologia di patologia attenendosi alle indicazioni previste dalla normativa.

Domanda n. 4

Si chiede l'invio del bando integrale, del capitolato d'oneri e di tutti i documenti di gara.

Risposta al n. 4

Tutti gli atti di gara sono pubblicati, come peraltro indicato nel bando, sul sito internet dell'Azienda Ospedaliera, al seguente indirizzo:

http://www.gpini.it/istituto/bandi/Bandi_2008/Bando_4/bando.html

Domanda n. 5

Qual è il nome della Ditta che gestisce attualmente i servizi e quali sono le tariffe orarie attualmente applicate?

Risposta al n. 5

La struttura, inaugurata nel dicembre 2007, è attualmente parzialmente utilizzata e i servizi oggetto di gara sono garantiti dal personale dipendente dell'Azienda Ospedaliera, retribuito conformemente a quanto indicato nel CCNL di competenza.

Domanda n. 6

Le ditte interessate a effettuare il sopralluogo il giorno 02/09/2008, devono inoltrare preventiva richiesta scritta?

Risposta al n. 6

Per effettuare il sopralluogo obbligatorio, indispensabile per poter partecipare alla procedura in oggetto, non è necessaria alcuna richiesta preventiva: occorre attenersi a quanto disposto all'art. 5 del Disciplinare di gara, ribadito peraltro nell'Avviso Importante, entrambi pubblicati sul sito internet www.gpini.it.

Si raccomanda la massima puntualità in caso di partecipazione al sopralluogo.



AZIENDA OSPEDALIERA
ISTITUTO ORTOPEDICO GAETANO PINI

Sede Legale: Piazza A. Cardinal Ferrari, 1 – 20122 Milano
Presidio Ospedaliero Multidisciplinare: Piazza A. Cardinal Ferrari, 1 – 20122 Milano
Presidio Ospedaliero Riabilitativo: Via Isocrate – 20126 Milano
Codice Fiscale 80064670153

Domanda n. 7

Circa le modalità per l'effettuazione del sopralluogo, l'art. 5 del Disciplinare di gara stabilisce che: "Al termine del sopralluogo, i funzionari dell'Azienda Ospedaliera presenti allo stesso, provvederanno a controfirmare le dichiarazioni di avvenuto sopralluogo, restituendole ai rappresentanti.

Si chiede:

- 1) se l'indicata Dichiarazione di avvenuto del sopralluogo debba essere prodotta dai partecipanti per essere controfirmata dai funzionari dell'Azienda Ospedaliera (e in tal caso si chiede se si debba far riferimento a un Modello / Fac simile da precompilare);
- 2) se tale dichiarazione verrà rilasciata direttamente dall'Ente alle imprese partecipanti.

Risposta al n. 7

Nel corso del sopralluogo verrà rilasciato ai partecipanti un modulo da compilare che le Ditte concorrenti dovranno allegare alla documentazione di gara.

Domanda n. 8

All'art. 6, pag. 10 del Disciplinare di Gara, si legge che "le imprese dovranno obbligatoriamente presentare la seguente documentazione tecnica con le modalità previste nel precedente art. 7". Si ritiene trattasi di un errore, poiché non vi è alcun precedente art. 7, e si chiedono chiarimenti al riguardo.

Risposta al n. 8

Si tratta di un'impresione, il disciplinare deve intendersi integrato a pagina 10 nel seguente modo:

"Le imprese dovranno obbligatoriamente presentare la seguente documentazione tecnica con le modalità previste nella precedente pagina 7."

Domanda n. 9

All'art. 6, pag. 10 del Disciplinare di gara, viene prescritto di allegare l'elenco della documentazione presentata, comprendente il riepilogo dei documenti che compongono l'offerta tecnica.

Si chiede di specificare quali documenti debbano essere ricompresi nel suddetto elenco: se soltanto il progetto tecnico e l'attestazione di avvenuto sopralluogo, oppure altri documenti, e in questo caso quali.

Si chiede inoltre di chiarire che cosa s'intenda per "descrizione sintetica dell'offerta proposta": se il progetto tecnico oppure una relazione sintetica dello stesso.

Domanda n. 10

All'art. 6, pag. 11 del Disciplinare di Gara, viene prescritto di presentare la documentazione tecnica e le relazioni richieste.

Si chiede di precisare a quali relazioni si faccia riferimento.

Risposta ai nn. 9 e 10

I documenti da inserire nella busta contenente la documentazione tecnica sono oltre all'elenco della documentazione presentata, il progetto tecnico e l'attestazione di avvenuto sopralluogo.



AZIENDA OSPEDALIERA
ISTITUTO ORTOPEDICO GAETANO PINI

Sede Legale: Piazza A. Cardinal Ferrari, 1 – 20122 Milano
Presidio Ospedaliero Multidisciplinare: Piazza A. Cardinal Ferrari, 1 – 20122 Milano
Presidio Ospedaliero Riabilitativo: Via Isocrate – 20126 Milano
Codice Fiscale 80064670153

Il progetto tecnico è il documento che dovrà esporre le modalità con le quali la Ditta intende eseguire i servizi sulla base di quanto espressamente indicato negli atti di gara per l'ottimizzazione del risultato.

Dato che tale documento rivestirà un'importanza fondamentale per l'assegnazione del punteggio tecnico, si precisa che lo stesso dovrà essere redatto tenendo presente quanto indicato ai punti a,b,c,d,e,f,g,h,i,j,k,l,m,n di pagine 10-11 del Disciplinare di gara e riportare i contenuti ivi descritti.

Per relazioni s'intendono, in questo caso, i singoli paragrafi/fascicoli/capitoli costituenti il progetto tecnico complessivo.

Per "descrizione sintetica dell'offerta proposta" s'intende il progetto tecnico, che in ogni caso non dovrà superare le 150 pagine.

Domanda n. 11

A pag. 4, punto 3 del Capitolato d'onori, si parla di "servizio di gestione globale" del Polo Riabilitativo, mentre risulta oggetto della presente procedura di gara soltanto una parte dei servizi svolti dal Polo riabilitativo.

Si chiedono chiarimenti al riguardo.

Risposta al n. 11

Per "servizio di gestione globale" del Polo Riabilitativo s'intende, in questo caso, il servizio oggetto della presente procedura composto nel suo complesso da:

- servizi assistenziali (infermieristici, educativo – riabilitativi, tecnico – sanitari e di supporto di cui alla D.G.R. 6/07/01 n. VII/5428) riferiti ai 62 posti letto in regime di degenza ordinaria da attivare;
 - manutenzione ordinaria dei beni immobili;
 - gestione della portineria, del centralino e del centro gestione emergenze.
-

Domanda n. 12

A pag. 5, punto 4 del Capitolato d'onori, è previsto che l'offerta sanitaria del Polo riabilitativo includa anche prestazioni in regime di libera professione, all'erogazione delle quali potrà essere dedicato il 10% dei posti letto.

Si chiede se tali prestazioni in regime di libera professione ricadano interamente tra i servizi oggetto della presente procedura di gara, oppure se siano comprese nel complesso dei servizi del Polo riabilitativo, solo una parte dei quali risulta essere oggetto del presente appalto.

Risposta al n. 12

Tali prestazioni sono comprese nel complesso dei servizi del Polo Riabilitativo.

Domanda n. 13

A pag. 7, punto 2 del Capitolato d'onori, viene prescritto che il progetto debba curare con particolare attenzione la conoscenza e il rispetto delle modalità di erogazione delle attività sanitarie e della disciplina dell'assistenza: ad esempio i Progetti/Programmi riabilitativi di struttura e individuali predisposti dalla Direzione Sanitaria e le procedure e protocolli del SITRA della Stazione appaltante in tema di accettazione e dimissione dei pazienti e gestione della documentazione clinica e amministrativa di competenza.



AZIENDA OSPEDALIERA
ISTITUTO ORTOPEDICO GAETANO PINI

Sede Legale: Piazza A. Cardinal Ferrari, 1 – 20122 Milano
Presidio Ospedaliero Multidisciplinare: Piazza A. Cardinal Ferrari, 1 – 20122 Milano
Presidio Ospedaliero Riabilitativo: Via Isocrate – 20126 Milano
Codice Fiscale 80064670153

Si chiede, al fine di poter provvedere a quanto richiesto, che vengano messi disposizione della scrivente Società, tutti i documenti di cui è richiesta la conoscenza.

Risposta al n. 13

Premesso che quest’Azienda manterrà comunque il governo clinico delle attività, si precisa che sarà possibile accedere alla documentazione nel corso del sopralluogo obbligatorio.

Domanda n. 14

A pag. 15 del Disciplinare di Gara, in merito alla valutazione dell’offerta tecnica, viene indicata la possibilità, per la Commissione Tecnica, di individuare, prima dell’apertura delle offerte tecniche, ulteriori sottoparametri.

Il D.Lgs n. 163/2006, all’art. 83, comma 4, prescrive chiaramente che i sub-criteri, i sub-pesi e i sub-punteggi vengano indicati già nel bando di gara.

Alla commissione giudicatrice viene lasciata la possibilità di fissare in un secondo momento, prima dell’apertura delle buste contenenti le offerte, soltanto i criteri motivazionali cui si atterrà per attribuire a ciascun criterio e sub criterio di valutazione il punteggio tra il minimo e il massimo prestabiliti nel bando, e dunque non anche i criteri e sub-criteri di valutazione stessi, che devono essere già indicati nel bando.

Si chiede pertanto di comunicare quali siano gli eventuali ulteriori sottoparametri che la Commissione tecnica intende adottare per la gara in oggetto.

Risposta al n. 14

Come noto, ai sensi di quanto previsto dall’art. 84 comma 10 del D. Lgs n. 163/06 “*la nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte*”, pertanto allo stato attuale non è possibile soddisfare la richiesta.

IL RESPONSABILE
UOC GESTIONE APPROVVIGIONAMENTI
E SERVIZI ECONOMICI
Dott. Giordano Repossi

Pratica trattata da Claudia Compagni
Tel.: 02.58296432 Fax: 02.58296217 e-mail: Claudia.Ersilia.Compagni@gpini.it